

Inventar de coordonate Stereografic '70

Nr. Pct.	Coordonate X [m]	Coordonate Y [m]
1	533191.479	400471.959
2	533214.424	400478.825
3	533255.287	400338.641
4	533232.413	400331.532

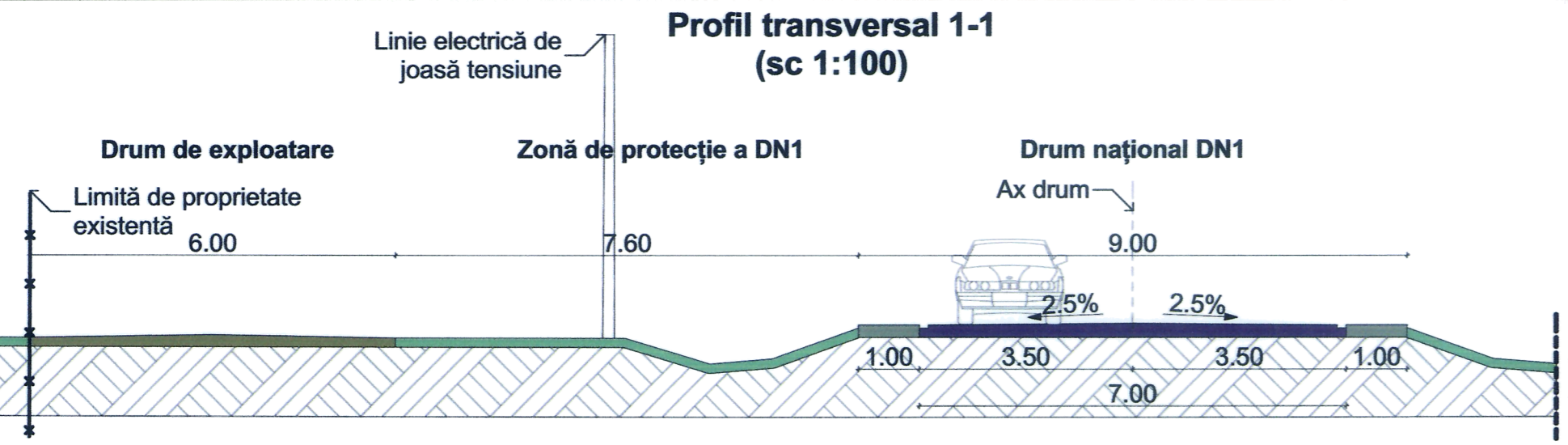
S = 3500,00m²

- LEGENDĂ:**
- I. LIMITE**
- Limita zonei studiate
 - Limita de proprietate
 - Limita intravilanului existent
 - Limita intravilanului propus
 - Aliniament propus
 - Retrageri față de limitele laterale și posterioară
 - Construcții existente
 - Construcții propuse
 - Piscină propusă
 - Platforme pietonale și auto propuse în incintă
 - Zonă de protecție a drumului național - DN1
 - Zona spațiilor publice plantate
 - Drumul Național - DN1
 - Acostament existent - DN1
 - Drumuri de exploatare
 - Canal de îmbunătățiri funciare
 - Zonă spații verzi
 - Acces auto / Acces pietonal



BILANȚ TERITORIAL:

ZONE FUNCIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	mp	%	mp	%
SUPRAFAȚA ZONEI REGLEMENTATE din care:	3.500,00	100	-	-
ZONĂ AGRICOLĂ ÎN EXTRAVILAN - TAA	3.500,00	100	-	-
1. IS - ZONĂ DOTĂRI COMERCIALE, PRESTĂRI SERVICII din care:	-	-	3.500,00	100
SUPRAFAȚA AFERENTĂ CONSTRUCȚIILOR	-	-	2.715,80	77,60
ZONĂ DESTINATĂ SPAȚIILOR VERZI ȘI PLATFORME AMENAJATE	-	-	784,20	22,40



TERENUL ESTE AMENAJAT CU LUCRĂRI DE ÎMBUNĂȚĂRI FUNCIONARE ÎN CADRUL AMENAJĂRII "IRIGAȚII ȘI BEDECTIE AIUD, CAD 5".

POT %		CUT		Aliniament (m) față de		Retrageri (m)		Regim de înălțime		Înălțime (m)	
				N	S	N	S	P+2E	Streășină	Coamnă	
40,00	1,00	5,00	5,00	1,00	3,00				10,00	16,00	

Acet proiect (piese scrise sau desenate) este proprietatea "BIROU PROIECTARE BUDUȘAN S.R.L.". Modificarea, multiplicarea (parțială sau integrală) sau diluarea proiectului ori a informațiilor cuprinse în acesta nu poate fi făcută decât cu acordul scris al proprietarului și nu va putea fi folosit în alt scop decât cel pentru care a fost elaborat. Documentul este valabil numai cu semnăturile și stampila în original.

Proiectant general: BIROU PROIECTARE BUDUȘAN S.R.L. Aiud, Str. Avram Iancu, nr. 20, județul Alba Tel.: 0788 - 681406, J14592005 E-mail: budusanmarius@yahoo.com	Beneficiar: S.C. CĂTĂLIN TRANS S.R.L. Municipiul Aiud, Strada Transilvaniei, nr. 107, județul Alba	Proiect nr.: 03/2018
Proiectant de specialitate: MIREA IULIAN ILIE Biro Individual de Arhitectură str. Calea Moltor, nr. 1145, sc. B, ap. 23, Alba Iulia, jud. Alba, C.I.F. RO20683470, Tel. 0723673130, 0258832989; Fax: 0258832989 e-mail mirea_iulian@yahoo.com	Titlu proiect: PLAN URBANISTIC ZONAL: ZONĂ DE SERVICII ȘI COMERT Municipiul Aiud, Strada Tudor Vladimirescu, nr. 100B, județul Alba	
Șef proiect: arh. BUDUȘAN MARIUS	Scara: 1:500, 1:100	Faza: P.U.Z.
Proiectat: arh. BUDUȘAN MARIUS	Data: 04/2018	Planșa nr.: A2'
Proiectat: arh. MIREA IULIAN		
Desenat: ing. SAROSI RADU		