



Inventar de coordonate Stereografic '70

Nr. Pct.	Coordonate X [m]	Coordonate Y [m]
1	533191.479	400471.959
2	533214.424	400478.825
3	533255.287	400338.641
4	533232.413	400331.532

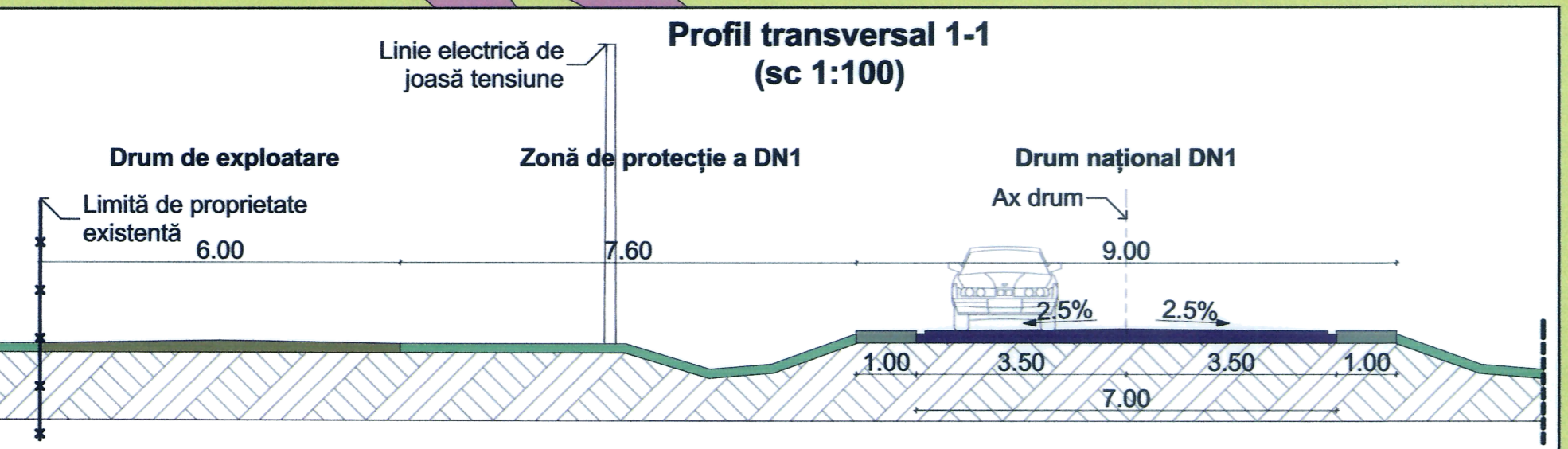
S = 3500,00m²

LEGENDĂ:

- Limita zonei studiate
- Limita de proprietate
- Limita intravilanului existent
- Limita intravilanului propus
- Aliniament propus
- Retragere față de limitele laterale și posterioară
- Domeniu public de interes național
- Domeniu public de interes local
- Domeniu privat, proprietate a persoanelor fizice sau juridice

BILANȚ TERITORIAL:

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	mp	%	mp	%
SUPRAFAȚA ZONEI REGLEMENTATE din care:	3.500,00	100	-	-
ZONĂ AGRICOLĂ ÎN EXTRAVILAN - TAA	3.500,00	100	-	-
1. IS - ZONĂ DOTĂRI COMERCIALE, PRESTĂRI SERVICII din care:	-	-	3.500,00	100
SUPRAFAȚA AFERENTĂ CONSTRUCȚIILOR	-	-	2.715,80	77,60
ZONĂ DESTINATĂ SPAȚIILOR VERZI ȘI PLATFORME AMENAJATE	-	-	784,20	22,40



TERENUL ESTE AMENAJAT CU LUCRĂRI DE ÎMBUNĂȚĂRI FUNCȚIONARE ÎN CADRUL AMENAJĂRII IRRIGĂȚII ȘI DEȘECĂRII "ARON, COȘB"

REGLEMENTĂRI URBANISTICE

POT %	CUT	Aliniament (m) față de Drum de exploatare - E	Retrageri (m) față de Drum de exploatare - V	Regim de înălțime	Înălțime (m)
40,00	1,00	5,00	5,00	P+2E	10,00
					Streășină 16,00

Proiectant general: **BIROU PROIECTARE BUDUȘAN S.R.L.**
 Alud, Str. Avram Iancu, nr. 20, județul Alba
 Tel: 0788 - 661409, J1/459/2005
 E-mail: budusanmarius@yahoo.com

Proiectant de specialitate: **MIREA IULIAN ILIE**
 Birou Individual de Arhitectură
 str. Calea Mărilor, nr. 114B, sc. B, ap. 23, Alba Iulia, jud. Alba, C.I.F. RO20883470; Tel. 0723673130; 0258832969; Fax: 0258832969 e-mail mirea_iulian@yahoo.com

Beneficiar: **S.C. CĂTĂLIN TRANS S.R.L.**
 Municipiul Aiud, Strada Transilvaniei, nr. 107, județul Alba

Titlu proiect: **PLAN URBANISTIC ZONAL: ZONĂ DE SERVICII ȘI COMERȚ**
 Municipiul Aiud, Strada Tudor Vladimirescu, nr. 100B, județul Alba

Titlu planșă: **PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR**