



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 71769 Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:12421/Aiud
Nr. cadastral vechi:1331/3

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71769	1.394	Terenul este partial imprejmuit: stalpi de beton pe latura de nord si pe latura de est intre punctele 7-8, si gard din sarma pe latura de vest intre punctele 2-3.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5887 / 07/04/2023		
Act Notarial nr. contract de donatie aut. nr. 584, din 05/04/2023 emis de Karacsony Marton Attila;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie bun propriu asupra nudei propr., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HAȚEGAN NICODIM, necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI

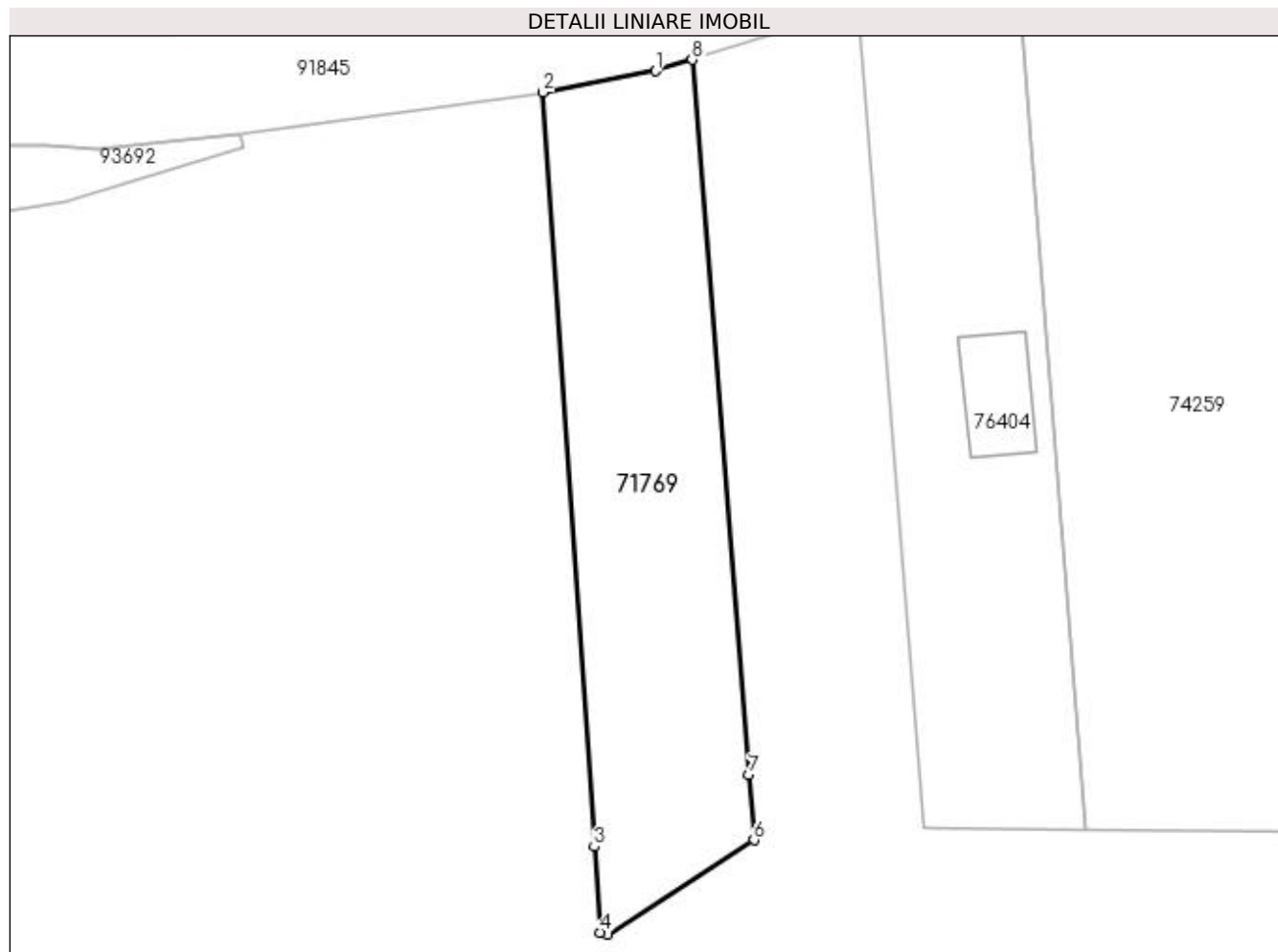
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
5887 / 07/04/2023		
Act Notarial nr. contract de donatie aut. nr. 584, din 05/04/2023 emis de Karacsony Marton Attila;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRICT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FILIMON MARIA, necasatorita	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71769	1.394	Terenul este partial imprejmuit: stalpi de beton pe latura de nord si pe latura de est intre punctele 7-8, si gard din sarma pe latura de vest intre punctele 2-3.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.394	-	-	nr cad 1331/3	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	11.996
2	3	79.26
3	4	9.015
4	5	0.825
5	6	18.263
6	7	6.853

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	75.198
8	1	4.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/08/2023, 11:36