



Nr. 40538/18.11.2024

REFERAT DE APROBARE
privind "ELABORARE DOCUMENTAȚIE PUZ PENTRU
CONSTRUIRE LOCUINȚĂ", municipiul Aiud, extravilan, FN

Având în vedere:

- Cererea nr. 35279 din 15.10.2024 depusă de Repede Cristian-Vasile și Repede Maria-Alexandra prin care solicită aprobarea documentației **PUZ pentru construire locuință**, municipiul Aiud, extravilan, FN, însoțită de avizele și acordurile solicitate prin Certificatul de Urbanism - Proiect nr. 26/2024, elaborat de SC Barbieri Proiect SRL;
- Avizul nr. 11/04.11.2024, pentru aprobarea **documentației PUZ pentru construire locuință**, municipiul Aiud, extravilan, FN,
- Anunțul nr. 40463 din 18.11.2024 de organizare a dezbaterii publice pentru documentația de urbanism **Plan Urbanistic Zonal pentru construire locuință**, municipiul Aiud, extravilan, FN,
- H.C.L. nr. 133/30.05.2019 privind aprobarea **REGULAMENTULUI LOCAL** referitor la implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului,

În conformitate cu prevederile :

- art. 23, alin. (2) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 25, art. 47, art. 56 - Anexa 1 din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordinului nr. 2701/2010, pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
 - PUG Aiud aprobat prin HCL nr. 198 din 1999, cu termenul de valabilitate prelungit până la 31.12.2026, potrivit HCL nr. 270/23.11.2023 și HG nr.525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism;
 - art. 129 alin.(1), alin.(2), lit. c) coroborat cu alin. (6), lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportat la prevederile art. 136 alin.(1), alin.(3) și alin.(8) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUN

Inițierea proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației **PUZ pentru construire locuință**, municipiul Aiud, extravilan, FN

Primar,
Dragoș-Ionuț Crișan