



4243904

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata ISPAS A. DENISA-SIMONA, având funcția de Consilier Achizitii Publice la Serviciul Public De Interes Local Administratia Patrimoniului Local, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Aiud - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2004	1450 m2	1/1	Moștenire	Ispas Lucian Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Aiud - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2006	5000 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Ispas Lucian Adrian Ispas Denisa Simona
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Aiud - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2008	6000 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Ispas Lucian Adrian Ispas Denisa Simona
Tara: ROMANIA Judet: Alba	Intravilan	2007	1000 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Ispas Lucian Adrian Ispas Denisa

Localitate: Aiud - Adresa: [REDACTED]						Simona
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Aiud - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2019	10276 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Ispas Denisa Simona Ispas Lucian Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Aiud - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2011	600 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Ispas Lucian Adrian Ispas Denisa Simona
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Aiud - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2023	1285 m2	1/2	Altele	Ispas Denisa Simona Ispas Lucian Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Aiud - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2023	114 m2	1/2	Altele	Ispas Denisa Simona Ispas Lucian Adrian

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Aiud - Adresa: [REDACTED]	Apartament	1996	54 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Ispas Denisa Simona Ispas Lucian Adrian
Tara:	Casă de	2005	116 m2	1/1	Moștenire	Ispas Lucian

ROMANIA Judet: Alba Localitate: Aiud - Adresa: [REDACTED]	vacanță					Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Aiud - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2019	66 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Ispas Denisa Simona Ispas Lucian Adrian

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Skoda	1	2007	Contract de vânzare cumpărare
Autovehicul	Dacia	1	1988	Contract de vânzare cumpărare
Tractor	UTB	1	1988	Contract de vânzare cumpărare
Mașină agricolă	Remorca	1	1988	Contract de vânzare cumpărare
Autovehicul	Audi	1	2018	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Teren Intravilan	22.09.2023	ALDANI TRANSPORT SRL	Vanzare- cumparare	547520 RON

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
Banca Transilvania	2022	2027	44465 RON
CAR Cluj Napoca	2020	2025	39963 RON
Unitate Cult	2019	2031	16000 EUR
BCR AIUD	2019	2024	1275 RON
Persoana fizica	2023	2025	30000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Ispas Denisa Simona	Serviciul Public De Interes Local Administratia Patrimoniului Local, Aiud str. T.Tudoran, nr.9, jud. Alba	Drepturi salariale	57640 RON
1.2. Soț/soție			

Ispas Lucian Adrian	Sucursala Regionala CF Brasov, str.Politehnicii, nr. 1, Brasov	Drepturi salariale	75825 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
Ispas Denisa Simona	Aiud, str. Pinilor, nr.6, jud. Alba	Activitati independente PFA	795.90 RON
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			

-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
13-06-2024	